

Franšíza

zdravého životního stylu



Jsme *česká* společnost,
která provozuje **53 prodejen**
s *kvalitním* a *pocitivým* jídlem.

ČÍM SE ODLIŠUJEME

- vzhledem a jedinečným pocitem z každé prodejny **Sklizeno**
- nabídkou kvalitních a poctivých potravin
- exkluzivním zastoupením vlastních značek potravin **Navařeno, Naše Miroslav, Sklizeno, The Real Food Lovers, Světníčkové kuře, Vejce ze Dvora** a další
- neopakovatelným zákaznickým zážitkem a službami on/offline

PROČ TO DĚLÁME

Mise

Chceme umožnit lidem dobře jíst kvalitní a poctivé jídlo zejména české produkce. Chceme vytvořit prostředí, kde lze rychle řešit potřeby klientů a zároveň udržet vysokou kvalitu jídla.

Vize

Jsme největším obchodníkem s kvalitními potravinami v ČR. Jsme tam, kde nás lidé potřebují (tedy kde pracují a kde bydlí).

Zajištění udržitelné produkce

Jsme největšími producenty a partnery producentů kvalitních a poctivých potravin v regionu.

Trh

Jsme na trhu, který nástupem generací Y, Z a Mileniálů roste.

PŘEDPOKLADY ÚSPĚŠNÉHO FRANŠÍZANTA

- **zkušenosti** s podnikáním jsou výhodou, ne podmínkou
- **časová kapacita** věnovat se prodejně naplno
- schopnost **vést lidi** v prodejně
- schopnost **vést a řídit provoz** prodejny
- schopnost vyhledávat a realizovat místní **marketingovou podporu prodejny**
- **investiční kapitál** od jednoho milionu korun

JAKÉ SLUŽBY POSKYTUJE FRANŠÍZOR

- výběr místa
- koncept, návrh, vzhled a rozmístění prodejny
- označení prodejny a pokladní systém
- sortiment prodejny, vystavení a ceny
- pracovní model provozu, role, odpovědnosti, odměňování a řídicí model
- školení, normy a zákonné povinnosti
- centrální marketing značky a podklady lokální komunikace
- značka již existujících prodejen
- koncept prodeje

POD ZNAČKOU SKLIZENO ROZVÍJÍME KONCEPTY

Shop and Eat – rychle nakoupím, rychle se najím

- **široká nabídka čerstvých potravin** – ovoce, zelenina, jídla k ohřevu, mléčné výrobky, uzeniny, maso, salámy, sýry
- **nabídka teplé a studené kuchyně** – express jídla, saláty, sendviče, tortilly, domácí limonády, káva, čaj, nápoje
- **dietní styly** – raw, bezlepek, paleo, vegan, veggie, superfoods

Shop – pohodlně nakoupím

- **široká nabídka čerstvých potravin**
- **kompletní nákup trvanlivých potravin** – na pečení, vaření, těstoviny, luštěniny, slané, sladké
- **dietní styly** – raw, bezlepek, paleo, vegan, veggie, superfoods



Tady



Se dobře
NAJÍM



Rychle
NAKOUPIM



Vyzvednu
NAKUP



PRODEJNA SKLIZENO V ČÍSLECH

- aktuálně **53 fungujících prodejen** v ČR
- plocha prodejny **120 m²**
- měsíční tržby prodejny **850 000 Kč**
- měsíční provozní náklady **200 000 Kč**
- měsíční zisk firmy před zdaněním a odpisy **100 000 Kč**
- zřizovací náklady **2-3 miliony Kč**
- výnos kapitálů **40 %**
- návratnost **do 3 let**
- franšizant je **vedoucí a manažer** prodejny
- výsledkem jeho práce je **nezapomenutelný zážitek** na prodejně

KOOPERATIVNÍ PŘÍSTUP

- společné s.r.o., **podíl 50:50**
- investice franšizanta **1,5 milionu Kč**
- menší zisk, **menší riziko** při vstupu do oboru
- **dostupné** více podnikatelům
- společná **motivace**, společná **odpovědnost**
- franšízové fee je standardní
- role franšízora: investor, sortiment, cenotvorba, category managment, reporting, analytika
- role franšizanta: personál, provoz, obchod, vztah se zákazníkem, lokální marketing

FINANCOVÁNÍ INVESTICE PARTNERA VE SPOLUPRÁCI S **UNICREDIT**

Financování je možné až do výše 100 % investice partnera, a to pomocí:

- **spotřebitelského úvěru** s RPSN od 6,97 % bez ručení
- **americké hypotéky** s úrokem od 4 %

Po dvou letech fungování franšízy je možné financovat přímo s.r.o.

Radka Švarcová

manažerka pobočky Filadelfie

telefon: **+420 725 924 114**

e-mail: radka.svarcova2@unicreditgroup.cz

Praha

Tomáš Vašíček

ředitel pobočky Brno - Královo Pole

telefon: **+420 602 766 288**

e-mail: tomas.vasicek@unicreditgroup.cz

Brno

FINANCOVÁNÍ INVESTICE PARTNERA VE SPOLUPRÁCI S **ČESKOU SPOŘITELNOU**

Financování je možné až 100 % investice partnera,
a to pomocí:

- **spotřebitelského úvěru** s RPSN od 6,7 % bez ručení
- **americké hypotéky** s úrokem od 6 %
- financování s.r.o. z prostředků EIF do výše 650 000 Kč
s úrokovou sazbou 9 % a osobním ručením

Mgr. Michal Špelda

poradce senior pro firemní klientelu

telefon: **+420 731 635 674**

e-mail: MSpelda@csas.cz

PŘÍKLAD REALIZACE POBOČKY





PŘÍKLAD REALIZACE POBOČKY



Vaňkovka, Brno



Zdravě

JE NÁŠ ZÁVAZEK

PROTO JSOU *Naše* **POTRAVINY**

✓ *Bez* **GENETICKÝCH**
MODIFIKACÍ

✓ *Bez* **CHEMICKÝCH**
DOCHUCOVADEL, BARVIV
A SLADIDEL

✓ *Bez* **ZTUŽENÝCH**
TUKŮ A TRANSMASTNÝCH
KYSELIN

✓ *Bez* **ŠKODLIVÝCH**
A NADBYTEČNÝCH ÉČEK

✓ *Bez* **HORMONŮ**
A ANTIBIOTIK V MASE

Tohle jsou *standardy*, ze kterých
nikdy neslevíme. Jsou základem
našeho *kodexu kvality*.

www.sklizeno.cz/kodex